



МЭРИЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА,
ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

г. Новосибирск

«13» мая 2021 г.

АКТ
о результатах контроля

По адресам:

- баня № 23, г. Новосибирск, ул. Вересаева, 2б;
- баня № 25, г. Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 19.

На основании приказа и. о. начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска от 23.04.2021 № 35-од «О проведении проверки соблюдения концессионером условий концессионных соглашений от 04.10.2018 № 18 и 28.06.2019 № 20» в целях осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 04.10.2018 № 18 в отношении муниципального имущества, расположенного по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Вересаева, 2б; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. 25 лет Октября, 19 (далее – концессионное соглашение № 18). Проведена выездная проверка соблюдения концессионером – общество с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» условий концессионного соглашения № 18.

Срок проведения проверки:

с 28.04.2021 по 29.04.2021

Общая продолжительность проверки: 2 рабочих дня.

Акт составлен: департаментом инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

С приказом о проведении проверки ознакомлены:

Ф.И.О.	Подпись	Дата, время
Лобанова О. С.		26.04.2021, 16:00
Притула Д. О.		26.04.2021, 16:00
Сидорова Е. С.		26.04.2021, 16:00
Маркус К. А.		26.04.2021, 16:00

Лица, проводившие проверку:

Лобанова Олеся Сергеевна - начальник отдела контроля муниципального имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;

Притула Диана Олеговна - главный специалист отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска;

Сидорова Елена Станиславовна - заместитель начальника управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска – начальник отдела экономической экспертизы;

Маркус Константин Александрович - исполняющий обязанности директора МКУ «Управление капитального строительства».

1. Получено разрешение на реконструкцию в отношении муниципального имущества, расположенного по адресам: ул. Вересаева, 2б; ул. 25 лет Октября, 19 по концессионному соглашению № 18:

ул. Вересаева, 2б баня № 23 – разрешение на реконструкцию объекта капитального строительства от 15.05.2019 № 54-Ru54303000-113-2019, действие разрешения продлено до 30.10.2022;

ул. 25 лет Октября, 19 баня № 25 – разрешение на реконструкцию объекта капитального строительства от 10.03.2021 № 54-Ru54303000-40-2021, срок действия до 09.08.2024 г.

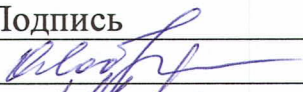

2. Строительный контроль осуществляет Щедрова Валерия Витальевна, имеющая допуск СРО от 28.06.2019 № С-54-196422 (письмо заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска от 21.04.2021 № 30/03.1/06915).

3. В ходе проведения проверки соблюдения концессионером условий концессионного соглашения № 18 установлено:

баня № 23, г. Новосибирск, ул. Вересаева, 2б – осуществляется эксплуатация помещения, оказываются банные услуги населению. Объект не введен в эксплуатацию, не закончены мероприятия по реконструкции помещений, по благоустройству земельного участка.

баня № 25, г. Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 19 – эксплуатация не осуществляется. В помещении частично вывезена мебель и частично демонтировано технологическое оборудование общего отделения и мест общего пользования. Ведутся подготовительные работы для проведения работ по реконструкции, завозят оборудование для реконструкции.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Ф.И.О.	Подпись
Лобанова О. С.	
Притула Д. О.	

Сидорова Е. С.	
Маркус К. А.	

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а): _____

« ___ » _____ 2021 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____
