



МЭРИЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА,
ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

г. Новосибирск

«21» 07 2021 г.

АКТ
о результатах контроля

соблюдения концессионером условий концессионного соглашения от 18.12.2021 № 15 в отношении нежилого здания (бассейн «Дельфин»), расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Флотская, 26а.

На основании приказа начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска от 14.07.2021 № 75-од «О проведении проверки соблюдения концессионером условий концессионного соглашения от 18.12.2021 № 15» в целях осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 18.12.2017 № 15 в отношении нежилого здания (бассейн «Дельфин»), расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Флотская, 26а (далее – Соглашение), проведена выездная проверка соблюдения концессионером – общество с ограниченной ответственностью «БизнесСервис» условий Соглашения.

Срок проведения проверки:

До 16.07.2021

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день.

С приказом о проведении проверки ознакомлены:

Ф.И.О.	Подпись	Дата, время
Апанович В. Н.		15.07.2021, 17:00
Базылева В. А.		15.07.2021, 17:00
Воробьев Л. А.		15.07.2021, 17:00
Ловина Н. И.		15.07.2021, 17:00
Олеников Д. В.		15.07.2021, 17:00
Притула Д. О.		15.07.2021, 17:00

Лица, проводившие проверку:

Апанович Виктор Николаевич - директор МКУ города Новосибирска «ГЦТНиРМТБМУСКСиМП»;

- Базылева Виктория Александровна - начальник учебно-спортивного отдела управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска;
- Воробьев Леонид Алексеевич - заместитель начальника отдела технического надзора МКУ города Новосибирска «Управление капитального строительства»;
- Ловина Наталья Игоревна - начальник управления инвестиций мэрии города Новосибирска;
- Олеников Дмитрий Владимирович - директор МАУ СШОР «ЦВВС»;
- Притула Диана Олеговна - главный специалист отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска.

Лица, присутствующие на проверке:

- Колмаков Сергей Сергеевич - представитель концессионера ООО «БизнесСервис».

1. В отношении реконструкции нежилого здания (бассейн «Дельфин»), расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Флотская, 26а концессионером не представлено технико-экономическое обоснование проведения капитального ремонта вместо реконструкции на объекте. Проект реконструкции объекта отсутствует.

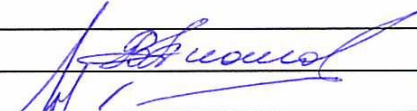
2. В ходе проведения проверки соблюдения концессионером условий соглашения 16.07.2021 выявлены следующие изменения с момента предыдущего контрольного мероприятия 30.06.2021:


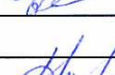
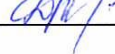
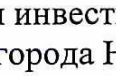
- начаты работы по осушению подвала здания, уровень воды в подвале на момент осмотра около 70 см, планируется выяснение причин подтопления подвала;
- установлена кровля;
- в момент осмотра на объекте проводилось мытье потолка;
- в момент осмотра на объекте присутствовали рабочие.

3. По итогам проверки представителю концессионера предложено в срок до 23.07.2021 представить в департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска план-график производства работ на объекте.

4. Лица, проводившие проверку, приходят к мнению, что с учетом выполненного объема работ на объекте существует значительный риск невыполнения концессионером своих обязательств по Соглашению.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Ф.И.О.	Подпись
Апанович В. Н.	
Базылева В. А.	

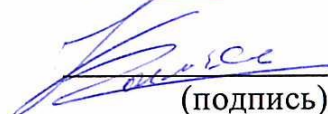
Воробьев Л. А.	
Ловина Н. И.	
Олеников Д. В.	
Притула Д. О.	

Акт составлен департаментом инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска в одном экземпляре.

С актом о результатах контроля ознакомлен(а), копию акта получил(а): _____

Ознакомлен

«21» 07 2021 г.


(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом о результатах контроля: _____