



**МЭРИЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА,  
ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

г. Новосибирск

« 10 » июня 2022 г.

**АКТ  
о результатах контроля**

спортивного комплекса с плавательным бассейном, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге.

На основании приказа начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска от 29.04.2022 № 50-од «О проведении проверки соблюдения концессионером условий концессионного соглашения от 13.07.2018 № 16» в целях осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 13.07.2018 № 16 в отношении спортивного комплекса с плавательным бассейном, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге (далее – соглашение), Проведена выездная проверка соблюдения концессионером – общество с ограниченной ответственностью «Спортивные технологии» условий соглашения.

Срок проведения проверки:

До 31.05.2022

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день.

С приказом о проведении проверки ознакомлены:

Ф.И.О.	Подпись	Дата, время
Вишнякова Е. А.		25.05.2022, 12:00
Лобанова О. С.		25.05.2022, 12:00
Ловина Н. И.		25.05.2022, 12:00
Плотникова О. А.		25.05.2022, 12:00
Притула Д. О.		25.05.2022, 12:00

Лица, проводившие проверку:

Вишнякова Елена Александровна – консультант отдела экономической экспертизы управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска;

Лобанова Олеся Сергеевна – начальник отдела контроля муниципального имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;

Ловина Наталья Игоревна – начальник управления инвестиций мэрии города Новосибирска;

- Плотникова Олеся Александровна – начальник отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска;
- Притула Диана Олеговна – главный специалист отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска.

Лица, присутствующие на проверке:

- Куроедова Анна Александровна – управляющая спортивным комплексом ООО «Спортивные технологии»;
- Олеников Дмитрий Владимирович – директор МАУ СШОР «ЦВВС».

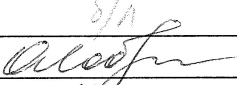
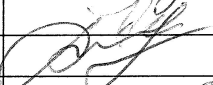

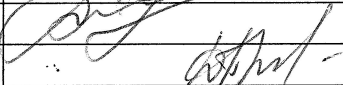
В ходе проведения проверки соблюдения концессионером условий соглашения 31.05.2022 установлено, что объект соглашения используется для осуществления деятельности, указанной в п. 1 соглашения, по оказанию населению физкультурно-оздоровительных и спортивных услуг в области физической культуры и спорта в соответствии с государственным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р52024-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные» и дополнительных услуг в соответствии с дополнительными видами деятельности. На момент осмотра помещений спортивного комплекса с плавательным бассейном на предмет надлежащего содержания и эксплуатации здания установлено:

- в большой чаше бассейна не установлен специальный подъемник для инвалидов-колясочников (МГН) Енисей ИПБ-170Г (с гидравлическим приводом), есть в наличии;
- в помещениях здания видимые дефекты штукатурного покрытия, окраски: частичное отслаивание, трещины, выбоины и сколы, предположительно вызванные нарушением температурно-влажностного режима и вентиляции помещений, загрязнение оштукатуренных поверхностей;
- в раздевальнях мужских/женских с душевыми и туалетами определяются механические повреждения керамической облицовки в виде сколов и выбоин, на душевых стойках следы ржавчины, сломаны дверные ручки по причине небрежной эксплуатации;
- в женской душевой на первом этаже частично демонтированы верхние лейки, частично сорваны крепления к стене индивидуальных кабин для переодевания в раздевальне;
- в большом зале для групповых занятий на втором этаже повреждение стеклопакета оконного блока в виде трещины;
- пожарный шкаф на втором этаже здания в помещении общего пользования не опечатан и не опломбирован, что создает угрозу сохранности комплектности пожарно-технического имущества
- кабинет врача оборудован специализированной мебелью, медицинский работник присутствует, получение медицинской лицензии не подтверждено;
- осуществлялась деятельность по оказанию населению физкультурно-оздоровительных и спортивных услуг:
  - в зале с ванной 26х16 м оздоровительное плавание,
  - в зале с ванной 10х6 м оздоровительное плавание для детей до трех лет с инструктором,

а также на двух дорожках бассейна проводились тренировочные занятия МАУ СШОР «ЦВВС» по спортивному плаванию.

Лицами, проводившими проверку, рекомендовано устранение замечаний по содержанию и эксплуатации здания, проведение текущего ремонта и усиление контроля за соблюдением санитарных правил.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Ф.И.О.	Подпись
Вишнякова Е. А.	
Лобанова О. С.	
Ловина Н. И.	
Плотникова О. А.	
Притула Д. О.	

Акт составлен департаментом инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска в одном экземпляре.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а):

Курсадова А. И.



«10» июня 2022 г.

  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_